



Tarnów - Ratusz z XVI w.

**WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW w KRAKOWIE  
DELEGATURA w TARNOWIE  
ul. Konarskiego 15  
33 - 100 T a r n ó w  
☎ / Fax : ( 0 14 ) 621 28 27**

**Stowarzyszenie B o c h n i a k ó w  
i Miłośników Ziemi Bocheńskiej  
32-700 Bochnia, Rynek 2**

OZT.5183.23.2016.MSz.AC.EB1

Tarnów

29 LUT. 2016

**Dotyczy:**

*zajęcia stanowiska w sprawie przygotowania przez Burmistrza Miasta Bochni programu rewitalizacji Plant Salinarnych w Bochni, wpisanych do rejestru zabytków pod nr A-247 z dnia 31.05.1980r.,*

**Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie Delegatury w Tarnowie** w odpowiedzi na obszerne pismo z dnia 02.02.2016r., data wpływu: 05.02.2016r.) sprawie *jw.* informuje, iż zgadzamy się z większością tez zawartych w Państwa piśmie. Traktujemy to pismo jako ważny głos w dyskusji jednakże uważamy również, że etap konsultacji społecznych powinien leżeć po stronie Inwestora czyli Urzędu Miasta Bochni.

Konsultacje w sprawie rewitalizacji Bochni trwają już od dłuższego czasu. Ostatnie spotkanie z udziałem prof. dr hab.inż. arch. Andrzeja Kadłuczki, dr hab. Bogusława Krasnowolskiego, dr inż. arch. Piotra Langer oraz z przedstawicielami naszego urzędu odbyły się w Urzędzie Miasta Bochni w dniu 17.12.2015r. Podczas tego spotkania wstępnie przedstawiono problematykę rewitalizacji całej Bochni, w tym Plant Salinarnych z podziałem na poszczególne etapy. W przypadku Plant Salinarnych zostały przedstawione przez Urząd Miasta założenia ogólne i funkcjonalne, jednak bez szczegółowej analizy kontekstu historycznego oraz bez uwzględnienia zgody z właścicielem działki nr 5244/6 („Kasztelanka”), znajdującej się w centrum parku.

Z posiadanej przez nas wiedzy wynika, iż I etap rewitalizacji Bochni obejmuje Planty Salinarne w obrębie wpisu do rejestru (w zakresie m.in.: zieleni, alejek, pomników, małej architektury). II etap obejmuje budynki w obrębie Plant oraz zamek żupny. Odnośnie zamku żupnego należy podnieść, iż nie do utrzymania jest obecna „tyrolska” jego forma. Już w roku 2014 ówczesna komisja konkursowa przyjęła, iż jego rekonstrukcja musi być poprzedzona badaniami archeologiczno-architektonicznymi z uwzględnieniem dawnych ikonografii. Przyjęto wówczas odbudowę zamku żupnego w formie z końca XVIII wieku (z przyporami) znanej choćby z ikonografii. Funkcji obiektu nie określono, jednakże z punktu widzenia konserwatorskiego jedną z dopuszczalnych funkcji może być np. biblioteka.



Odnośnie tężni solankowej wstępnie planowanej poza obszarem zabytkowych Plant Salinarnych, w naszych decyzjach będziemy żądać opinii dendrologów i rzeczoznawców ds. zabytkowej zieleni, ponieważ tego typu obiekty nie są bynajmniej obojętne dla zabytkowego drzewostanu. W przypadku negatywnych opinii, nie wydamy pozwolenia na lokalizację tężni. Dodatkowo, poruszane przez Państwa ekonomiczne aspekty tej inwestycji pozostają poza sferą zainteresowania naszego urzędu.

Co do pozostałych problemów zawartych w piśmie, zapewniamy Państwa, iż w naszych rozstrzygnięciach będziemy się kierować przede wszystkim kontekstem historyczno-urbanistycznym, tym bardziej, że istnieją bardzo bogate źródła planistyczne i ikonograficzne dziejów Bochni na przestrzeni ostatnich wieków. Pojedyncze obiekty zabytkowe mają tylko wtedy szansę przetrwania, jeżeli są właściwie użytkowane. Łączy się z tym konieczność wykonania kosztownych prac budowlano-konserwatorskich oraz bardzo często zmiany ich funkcji, uwzględniającej aktualne potrzeby społeczne. Podobne uwagi dotyczą Plant Salinarnych. Są one niewątpliwie unikatowym zabytkiem „zielonymi płucami” Bochni, elementem dawnej urbanistyki miasta ( przebieg umocnień obronnych), ale ich obecny stan jest zatrważający. Dlatego wymagają podjęcia pilnych prac, które z jednej strony uszanują ich aspekt historyczny, z drugiej zaś strony umożliwią mieszkańcom Bochni i turystom czerpanie pożytku z faktu ich istnienia.

Na zakończenie informujemy, że dnia 19 lutego 2016r. uzgodniono wstępną koncepcję dla zadania pt.: „Rewaloryzacja Plant Salinarnych”. W sprawie tej koncepcji zrealizowanej na zlecenie Gminy Miasta Bochni wszelkie informacje uzyskacie Państwo w Urzędzie Miasta Bochni.

Z up. Małopolskiego  
Konservatora Zabytków w Krakowie  
KIEROWNIK DELEGATURY W TARNOWIE  
mgr Zdzisław Cetera

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie
3. Gmina Miasta wBochni
4. a/a